



Arhitektu Inženieru Grupa

**KOKA BŪVCONSTRUKCIJU PROJEKTĒŠANA UN RAŽOŠANA**

SIA "AIG-konstrukcijas", Reģ.Nr. 4010322913

"Bērzkalni", Ogres novads, Tinūzu pagasts, LV-8052, tālr.: +371 29408051

[www.aig-familyhouses.eu](http://www.aig-familyhouses.eu) e-pasts: [info@aigkonstrukcijas.lv](mailto:info@aigkonstrukcijas.lv)

Nosaukums: Dzīvojamā māja "Eva hus".

Adrese: Pierīga, Latvija.

Ēkas iekšējumu grīdas laukums: ~120m<sup>2</sup>**TĀME**

MĀJA "EVA HUS" (Rūpnīcas komplekts "Optima plus" ar piegādi un montāžu)

(spēkā līdz 01.02.2023.)

<https://aigkonstrukcijas.lv/property/eva-hus/>

Nr. p. k.	Darbu un materiālu nosaukums	Komplektācija	Vizualizācijas (vizualizācijas ir orientējošas)
1	<b>Konstruēšanas darbs.</b>	letverts	
	Ēkas detalizētas konstrukcijas izstrāde, ražošanas dokumenti	letverts 1500	
2	<b>Ēkas 1 stāva ār sienas</b>	letverts	
	Dēļu apšuvums (horizontāls dēlis ar pusspundi ~18x142mm, ar smalki zāģētu fasādes virsmu (krāsas tonis TM 7233)	lebūvēts ražotnē	
	Latojums no ārpusē (32 mm)	lebūvēts ražotnē	
	Grauzēju siets panelu apakšā un augšā (Cinkots stūra aizsargprofils ~31 x ~31 x 0.4mm)	lebūvēts ražotnē	
	Pretvēja plāksne (Norgips 9mm)	lebūvēts ražotnē	
	Koka rāmis (245 mm)	lebūvēts ražotnē	
	Starppanelu blīvējošā lenta (Isover SKC-20) panelu apakšā un starp paneļiem	lebūvēts ražotnē	
	Hydroizolācija panelu apakšā (0,2mm)	lebūvēts ražotnē	
	Siltumizolācija starp koka rāmi (minerālvate, λ=0,037 W/mk) (245 mm)	lebūvēts ražotnē	
	Tvaika izolācija (0,2 mm)	lebūvēts ražotnē	
	Latojums no iekšpuses horizontāli (45 mm)	lebūvēts ražotnē	
	Siltumizolācija starp latām (minerālvate, λ=0,037 W/mk) (45 mm)	lebūvēts ražotnē	
	Elektro kārbas rozetēm, slēdžiem un vadu caurules	lebūvēts ražotnē	
	OSB-3 plāksnes pa visu sienu laukumu (12 mm).	lebūvēts ražotnē	
	Gipškartona plāksnes pa visu sienas laukumu (Norgips GKB, 12,5 mm)	lebūvēts ražotnē	
	Logu komplekts. PVC Gealan 8000; Uvid~0,9 W/m <sup>2</sup> K, 3 stiklu pakete, rāmja krāsa ārpusē un iekšpusē balta.	lebūvēts ražotnē	
	Durvis uz terasi divviru, 1 gab. (PVC Gealan 8000; U~1,0 W/m <sup>2</sup> K, 3 stiklu pakete, rāmja krāsa ārpusē un iekšpusē balta.	lebūvēts ražotnē	
	Logu un durvju birstošā lenta (greenteQ montāžas lenta OMNIA BG1 73/6-20)	lebūvēts ražotnē	
	Iekšējās palodzes baltā krāsā (Izgatavotas no kokskaudu plātnes, biezums 18mm)	Nokomplektēts atsevišķi	
	Ārējās skārda palodzes, lāseņi (ja projektā paredzēti) krāsa RAL7024	Nokomplektēts atsevišķi	
	Ārējā apdare logiem un ārdurvīm (dēlis 18x120mm, ar smalki zāģētu fasādes virsmu (krāsots, krāsas tonis Balts)	lebūvēts ražotnē	
	Iekšējā apdare logiem un ārdurvīm (gipškartons 12.5mm)	lebūvēts ražotnē	
Dēļu uzlikas ēkas stūriem un dēļu salauiduma vietās (dēlis 18x120mm, ar smalki zāģētu fasādes virsmu (krāsots, krāsa TM 7233)	Nokomplektēts atsevišķi		
Gaisa iepļūdes vārsti ār sienās VTK 100 ar baltu restīti un iepļūdes defektoru (6 gab.)	lebūvēts ražotnē		
Panelu montāžas elementi	lebūvēts ražotnē		
Konstrukcijas iepakojšana, sagatavošana transportēšanai	letverts 28385,20		
3	<b>Ēkas ār sienas bēniņu talpā</b>	letverts	
	Dēļu apšuvums (horizontāls dēlis ar pusspundi ~18x142mm, ar smalki zāģētu fasādes virsmu (krāsas tonis TM 7233)	lebūvēts ražotnē	
	Pretvēja membrāna (siltumizolācijas daļā)	lebūvēts ražotnē	
	Koka rāmis (95mm)	lebūvēts ražotnē	
	Bēniņu durvis 1 gab. (koka konstrukcija ar dēļu apdari fasādes krāsā, ar aizbīdni un enģēm)	lebūvēts ražotnē	
	Panelu montāžas elementi	lebūvēts ražotnē	
Konstrukcijas iepakojšana, sagatavošana transportēšanai	letverts 601,71		
4	<b>Ēkas siena starp bēniņu telpu un dzīvojamo istabu</b>	letverts	
	Gipškartona plāksņu apšuvums no vienas puses, 1 slāni (Norgips GKB, 12,5 mm)	lebūvēts ražotnē	
	OSB-3, 12mm pa visu sienu laukumu no vienas puses.	lebūvēts ražotnē	
	Tvaika izolācija (0,2 mm)	lebūvēts ražotnē	
	Koka rāmis	lebūvēts ražotnē	
	Siltumizolācija starp koka rāmi (minerālvate, λ=0,037 W/mk) (~290 mm)	lebūvēts ražotnē	
	Pretvēja plāksne (Norgips 9mm)	lebūvēts ražotnē	
	Montāžas elementi	lebūvēts ražotnē	
Konstrukcijas iepakojšana, sagatavošana transportēšanai	letverts 650,03		
5	<b>Ēkas iekšējās starpsienas (rāmis 95 mm)</b>	letverts	
	Gipškartona plāksņu apšuvums no vienas puses, 1 slāni (Norgips GKB, 12,5 mm)	lebūvēts ražotnē	
	Koka rāmis (95x45 c/c~600 mm)	lebūvēts ražotnē	
	Skaņas izolācija starp koka rāmi (dažāda izmēra un formas minerālvates atgriezumi)	lebūvēts ražotnē	
	Elektro kārbas rozetēm, slēdžiem un vadu caurules	lebūvēts ražotnē	
	Gipškartona plāksņu apšuvums no otras puses, 1 slāni (Norgips GKB, 12,5 mm)	lebūvēts ražotnē	
	Starppanelu blīvējošā lenta (Isover SKC-20) panelu apakšā un starp paneļiem	lebūvēts ražotnē	
	Panelu montāžas elementi	lebūvēts ražotnē	
Konstrukcijas iepakojšana, sagatavošana transportēšanai	letverts 4206,88		
6	<b>Ēkas iekšējās starpsienas (rāmis 145 mm)</b>	letverts	
	Gipškartona plāksņu apšuvums no vienas puses, 1 slāni (Norgips GKB, 12,5 mm)	lebūvēts ražotnē	
	Koka rāmis (145x45 c/c~600 mm)	lebūvēts ražotnē	
	Skaņas izolācija starp koka rāmi (dažāda izmēra un formas minerālvates atgriezumi)	lebūvēts ražotnē	
	Elektro kārbas rozetēm, slēdžiem un vadu caurules	lebūvēts ražotnē	
	OSB-3, pa visu sienu laukumu no vienas puses (12mm).	lebūvēts ražotnē	
	Gipškartona plāksņu apšuvums no otras puses, 1 slāni (Norgips GKB, 12,5 mm)	lebūvēts ražotnē	
	Starppanelu blīvējošā lenta (Isover SKC-20) panelu apakšā un starp paneļiem	lebūvēts ražotnē	
Panelu montāžas elementi	lebūvēts ražotnē		
Konstrukcijas iepakojšana, sagatavošana transportēšanai	letverts 1558,72		

Jumta konstrukcija un griestu konstrukcija.		letverts	
7	Jumta seguma komplekts "BP 20B jumta profils, RAL 7024, 0.45mm Poliesters ", ( Balex metal Vidzeme SIA)	Nokomplektēts atsevišķi	
	Lietus ūdens noteksisistēma ar apaļām teknēm un notekām , krāsa PUR, RAL7024	Nokomplektēts atsevišķi	
	Sniega barjera uz jumtapietveejas (cauruļveida), krāsa RAL7024, L=1.5m	Nokomplektēts atsevišķi	
	Šķērslatojums virs kopnēm (32mm, c/c=500mm)	Nokomplektēts atsevišķi	
	Garenlatojums virs spārēm (32 mm)	Nokomplektēts atsevišķi	
	Difūzmembrāna virs spārēm 130g.	Nokomplektēts atsevišķi	
	Jumta nesošās konstrukcijas (kopnes)	Nokomplektēts atsevišķi	
	Bēniņu laipa (retināti dēļi 32x100mm)	Nokomplektēts atsevišķi	
	Siltumizolācija starpa spārēm, kopnēm (minerālvate, λ=0,040 W/mk) (300mm)	Nokomplektēts atsevišķi	
	Pretvēja aizdares pie spārēm, siltumizolācijas noturēšana (Difūzmembrāna)	Nokomplektēts atsevišķi	
	Tvaika izolācija (0,2 mm)	Nokomplektēts atsevišķi	
	Tvaika izolāciju līmējošā līmlenta	Nokomplektēts atsevišķi	
	Retināts latojums griestiem (30mm, c/c=400mm )	Nokomplektēts atsevišķi	
	Gipskartons stiprināts pie griestu latām (Norgips GKB, 12,5 mm)	Nokomplektēts atsevišķi	
	Ēkas dzegū apšuves dēļi (18x120 mm taisnstūrveida, ar smalki zāģētu fasādes virsmu, krāsas tonis Balts)	Nokomplektēts atsevišķi	
	Ventilācijas izvadi virs jumta no virtuves zonas, vannasistabas un kanalizācija stāvvada (5 gab.) krāsa līdzīga jumta segumam.	Nokomplektēts atsevišķi	
	Ventilācijas caurules ar veidgabaliem bēniņu telpā (pītas skārda caurules ar siltinājumu (D100 -160mm)	Nokomplektēts atsevišķi	
Montāžas elementi jumtam un griestiem	Nokomplektēts atsevišķi		
Konstrukcijas iepakošana, sagatavošana transportēšanai	letverts 18850.12		
	Kopā:	55752.65	EUR bez PVN
8	Materiālu sagāde, produkcijas iekraušana, ražošanas vadība:	1672.58	EUR bez PVN
	<b>Kopā bez PVN:</b>	<b>57425.23</b>	EUR bez PVN
	PVN (21%) :	12059.30	EUR
	<b>Būvkomplekts kopā</b>	<b>69484.53</b>	<b>EUR ar PVN</b>



**Papildus piedāvājumi:**

9	Ēkas piegāde līdz būvlaukumam (Pierīga, Latvija). Cena norādīta orientējoši, tā jāprecizē pirms konstrukciju pasūtīšanas.	1210.00	EUR ar PVN.
10	Autoceltņa vai manipulatora pakalpojums. (Pierīga, Latvija). Cena norādīta orientējoši, tā jāprecizē pirms konstrukciju pasūtīšanas.	1306.80	EUR ar PVN.
11	Ēkas sienu un jumta konstrukciju montāža virs pamatiem. (Pierīga, Latvija). Cena norādīta orientējoši, tā jāprecizē pirms konstrukciju pasūtīšanas.	3888.50	EUR ar PVN.
	VISS KOPĀ:	75889.83	EUR ar PVN.

**Piezīmes:**

- Tāmē nav ietverti sekojoši darbi un materiāli: Būvprojekts, pamatu izbūve, ūdensapgādes tīkli, kanalizācijas tīkli, elektroapgādes tīkli, apkure, iekšējā nobeiguma apdare, iekšdurvis, dūmvads, teritorijas labiekārtošana, mēbeļējums un cits aprīkojums.
- Montāžas izmaksas ir iekļauts: ēkas sienu montāža, jumta nesošo konstrukciju montāža un difūzmembrānas montāža uz jumta konstrukcijām. Pārējo komplektējošo materiālu montāža nav ietverta šajās izmaksās.